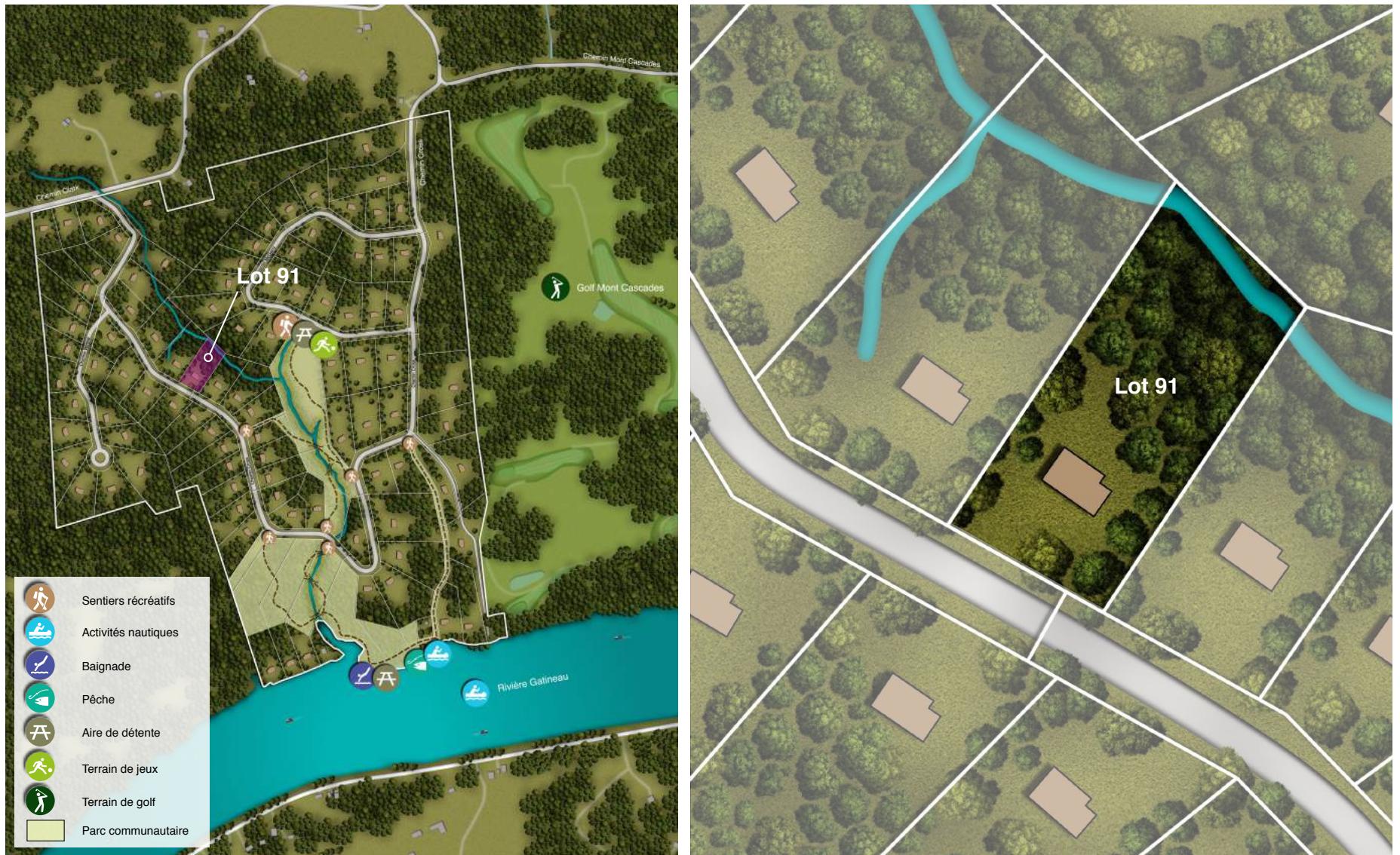


Lot 91 - Localisation / Location



Adresse / Address : 170, chemin Cross
Cadastre / Cadastre : 6 351 690
Superficie / Area : 4 447,4 m² / 47 871 pi² / 1,1 acre



WAKEFIELD
sur le Golf

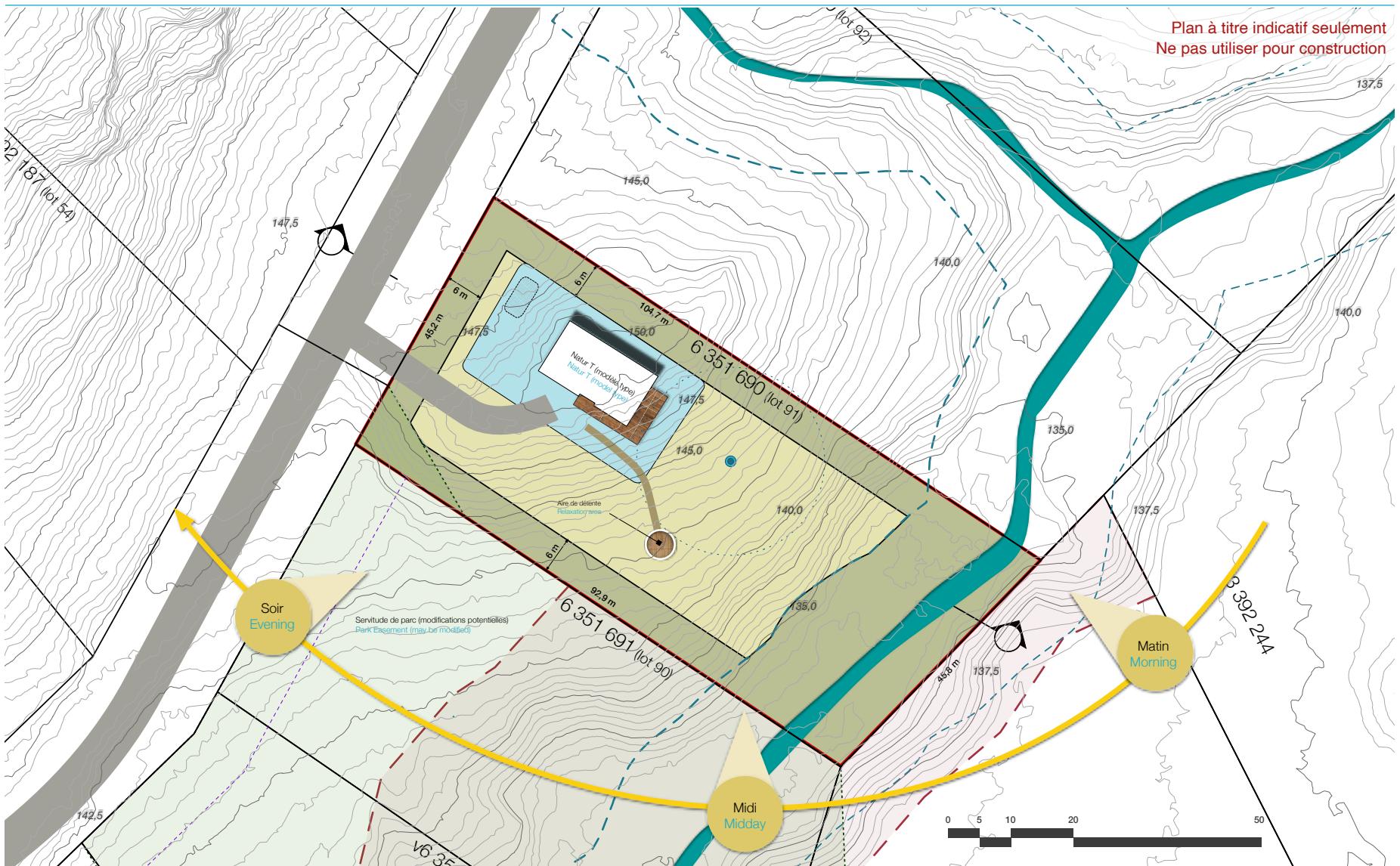

Lot 91 - Caractéristiques / Specifications

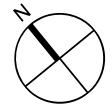


- ▶ Lot avec dénivellations
[Lot with elevation changes](#)
- ▶ Lot en bordure de parc
[Lot next to a park](#)
- ▶ Accès exclusif au réseau de sentier
[Exclusive access to the trail network](#)
- ▶ Lot pleinement boisé avec arbres matures
[Lot fully wooded with mature trees](#)
- ▶ Possibilité de maison avec walk-out
[Possibility of house with walk-out](#)
- ▶ Accès exclusif au quai communautaire
[Exclusive access to the community dock](#)
- ▶ Lot incluant un ruisseau
[Lot including a stream](#)
- ▶ Orientation sud de la façade arrière
[South orientation of the back facade](#)
- ▶ Accès exclusifs au canots et kayaks
[Exclusive access to canoes and kayaks](#)



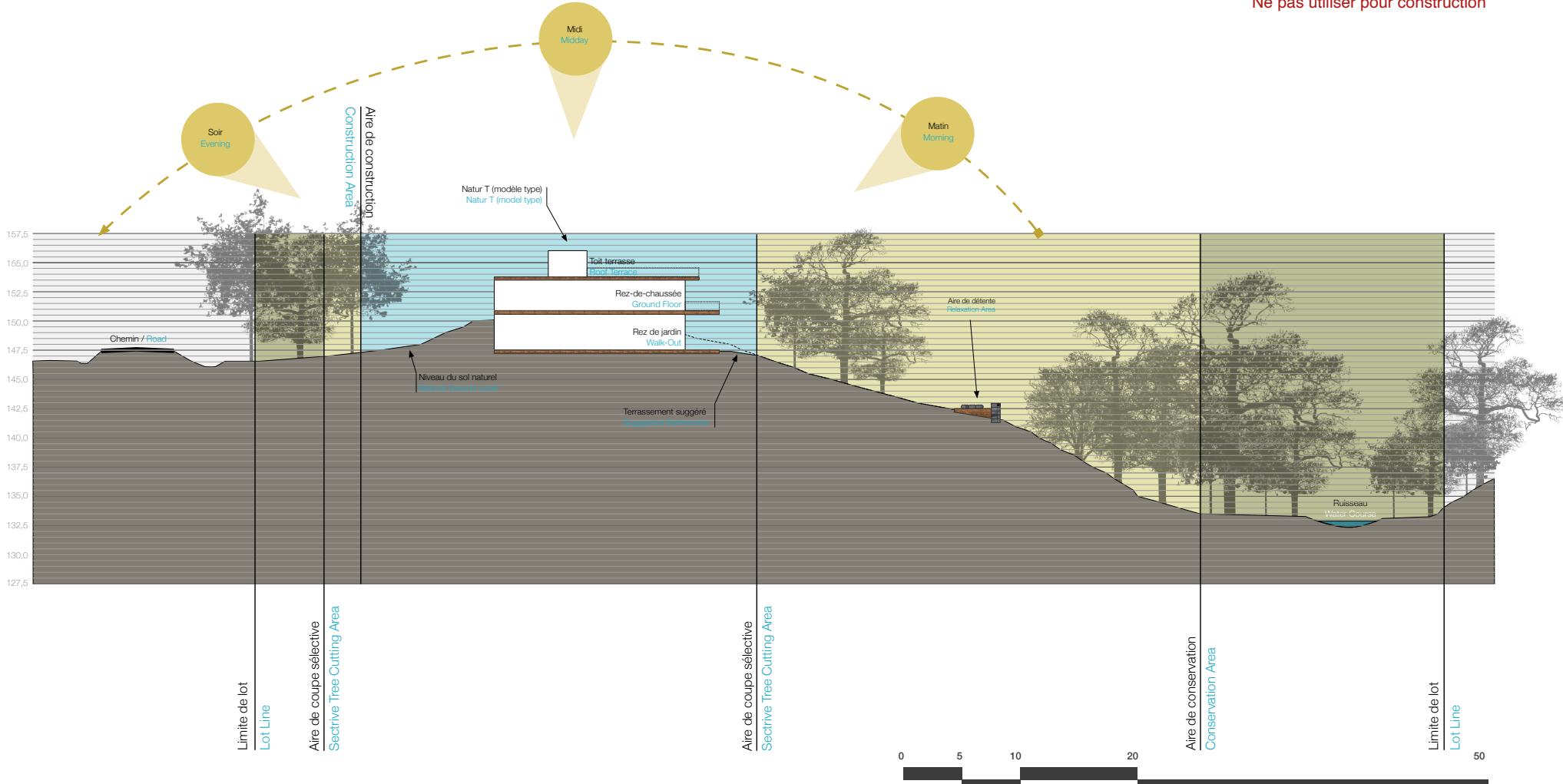
Lot 91 - Plan d'implantation suggéré / Suggested Site Plan





Lot 91 - Coupe / Section

Plan à titre indicatif seulement
Ne pas utiliser pour construction



Aire de conservation
Conservation Area

Aire de coupe sélective
Sélective Tree Cutting Area

Aire de construction suggérée
Suggested Construction Area

Implantation du bâtiment suggérée
Suggested Building Footprint

Lot 91 - Modèle Type / Typical model

Natur-T



Superficie / Area :	1 792 pi ²
Nombre d'étage / Number of floors :	2
Nombre de chambre / Number of bedrooms :	2 + 2 (walk-out)