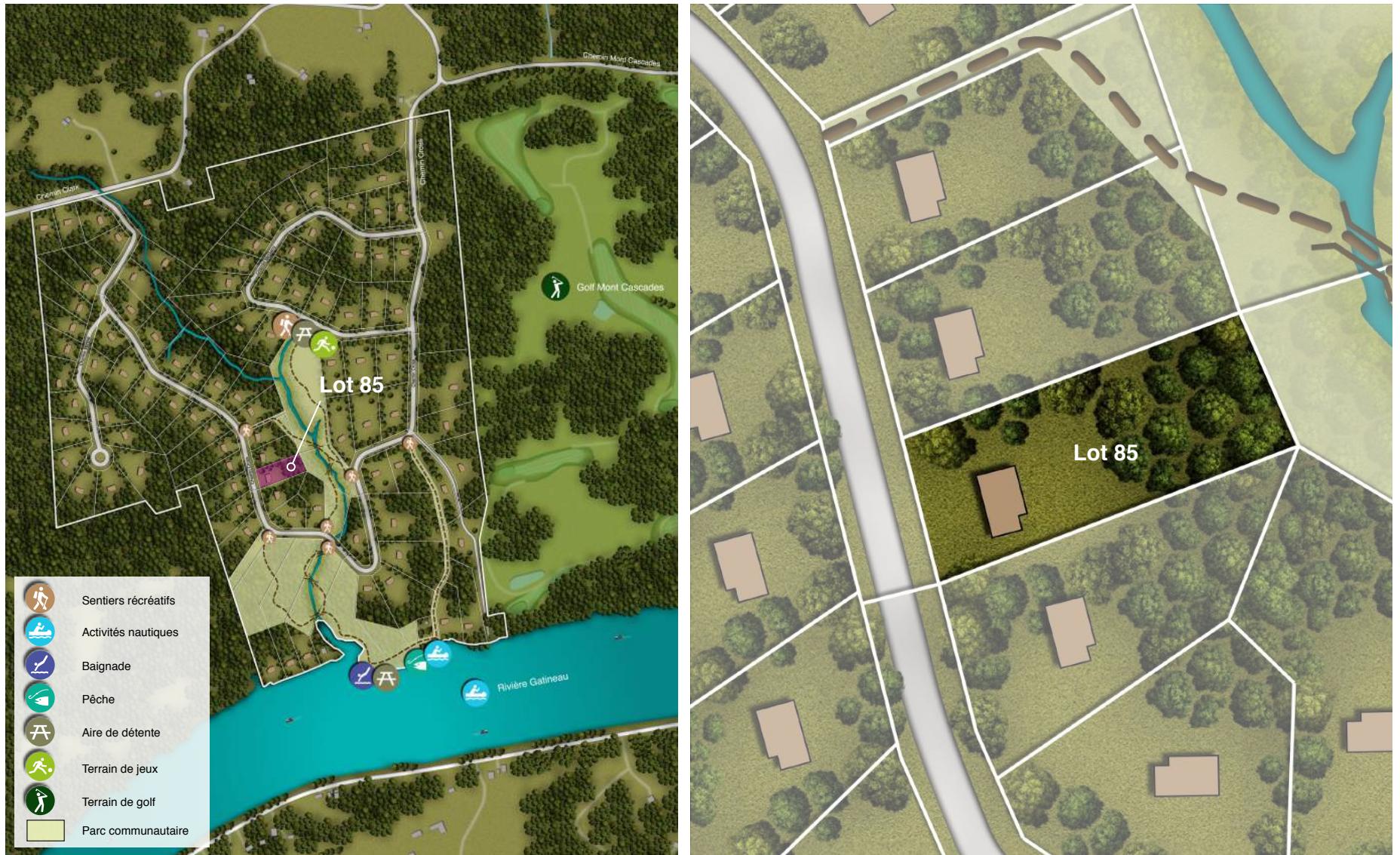


Lot 85 - Localisation / Location



Adresse / Address : 146, chemin Cross
Cadastre / Cadastre : 3 392 179
Superficie / Area : 3 529,1 m² / 37 987 pi² / 0,9 acre



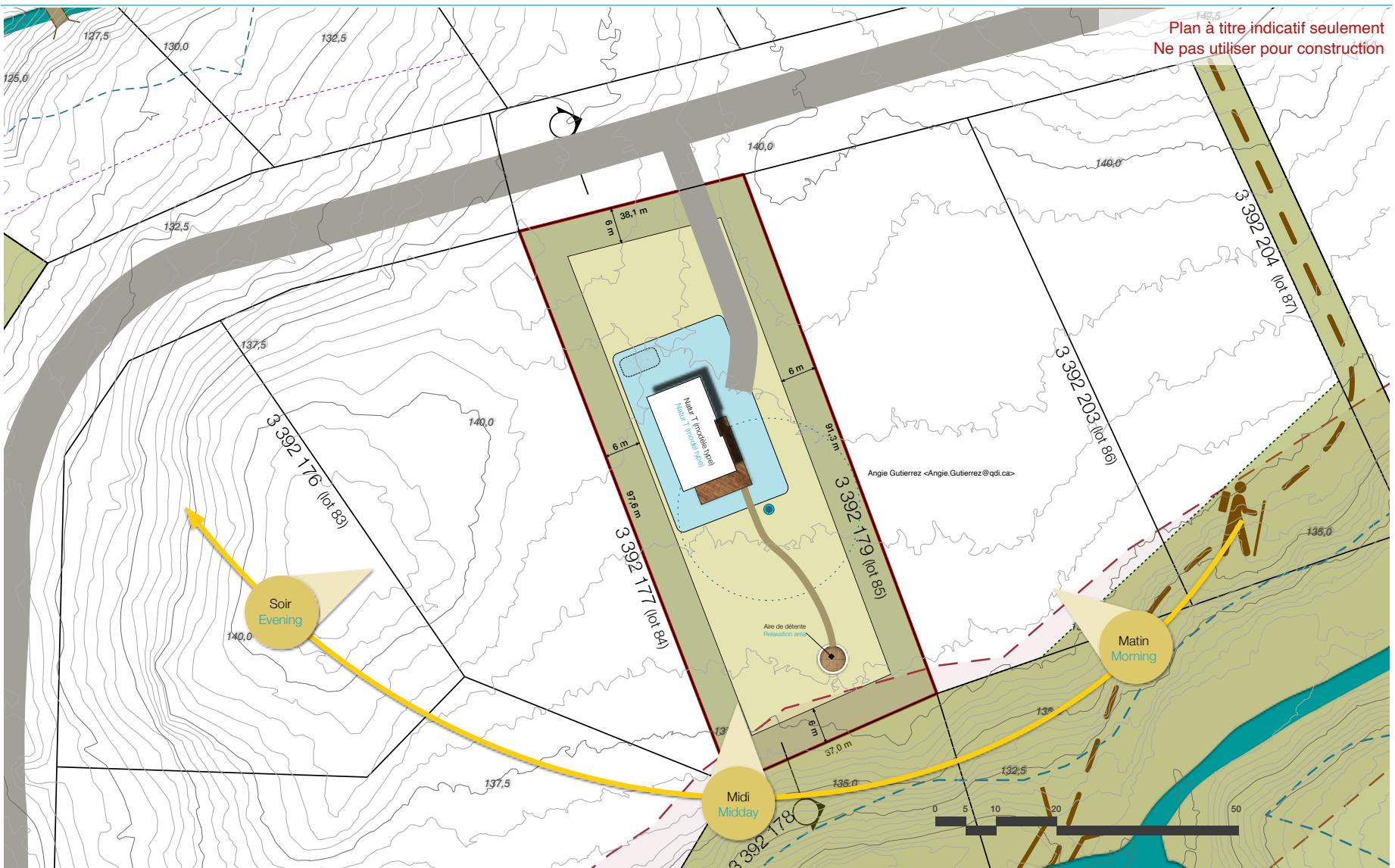
Lot 85 - Caractéristiques / Specifications



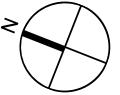
- ▶ Lot généralement plat
[Lot generally flat](#)
- ▶ Lot pleinement boisé avec arbres feuillus
[Fully wooded lot with deciduous trees](#)
- ▶ Lot en bordure de ruisseau
[Lot bordering a stream](#)
- ▶ Lot en bordure de parc
[Lot next to a park](#)
- ▶ Orientation sud de la façade arrière
[South orientation of the back facade](#)
- ▶ Accès exclusif au réseau de sentier
[Exclusive access to the trail network](#)
- ▶ Accès exclusif au quai communautaire
[Exclusive access to the community dock](#)
- ▶ Accès exclusifs au canots et kayaks
[Exclusive access to canoes and kayaks](#)



Lot 85 - Plan d'implantation suggéré / Suggested Site Plan

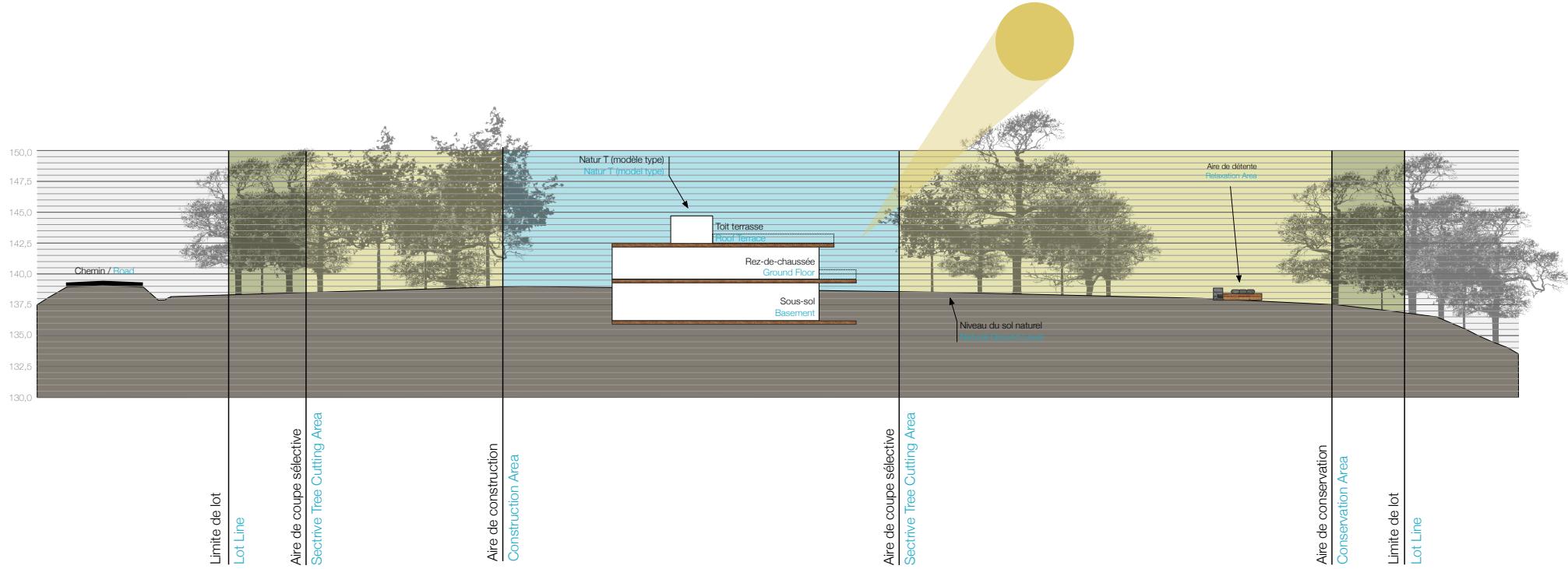


- | | | | |
|--|---|--|--|
|  Aire de conservation
Conservation Area |  Aire de déboisement sélectif
Selective deforestation area |  Implantation du système septique suggérée
Suggested septic system Location |  Limite de construction géotechnique
Geotechnical Construction Limit |
|  Aire de construction suggérée
Suggested Construction Area |  Implantation du bâtiment suggérée
Suggested Building Footprint |  Implantation du puits suggérée
Suggested Location for the Well |  Limite de la bande de protection riveraine
Limit of the Shoreline Protection Zone |



Lot 85 - Coupe / Section

Plan à titre indicatif seulement
Ne pas utiliser pour construction



Aire de conservation
Conservation Area

Aire de coupe sélective
Sélective Tree Cutting Area

Aire de construction suggérée
Suggested Construction Area

Implantation du bâtiment suggérée
Suggested Building Footprint

Lot 85 - Modèle Type / Typical model

Natur-T



Superficie / Area : 1 792 pi²
Nombre d'étage / Number of floors : 2
Nombre de chambre / Number of bedrooms : 2 + 2 (walk-out)