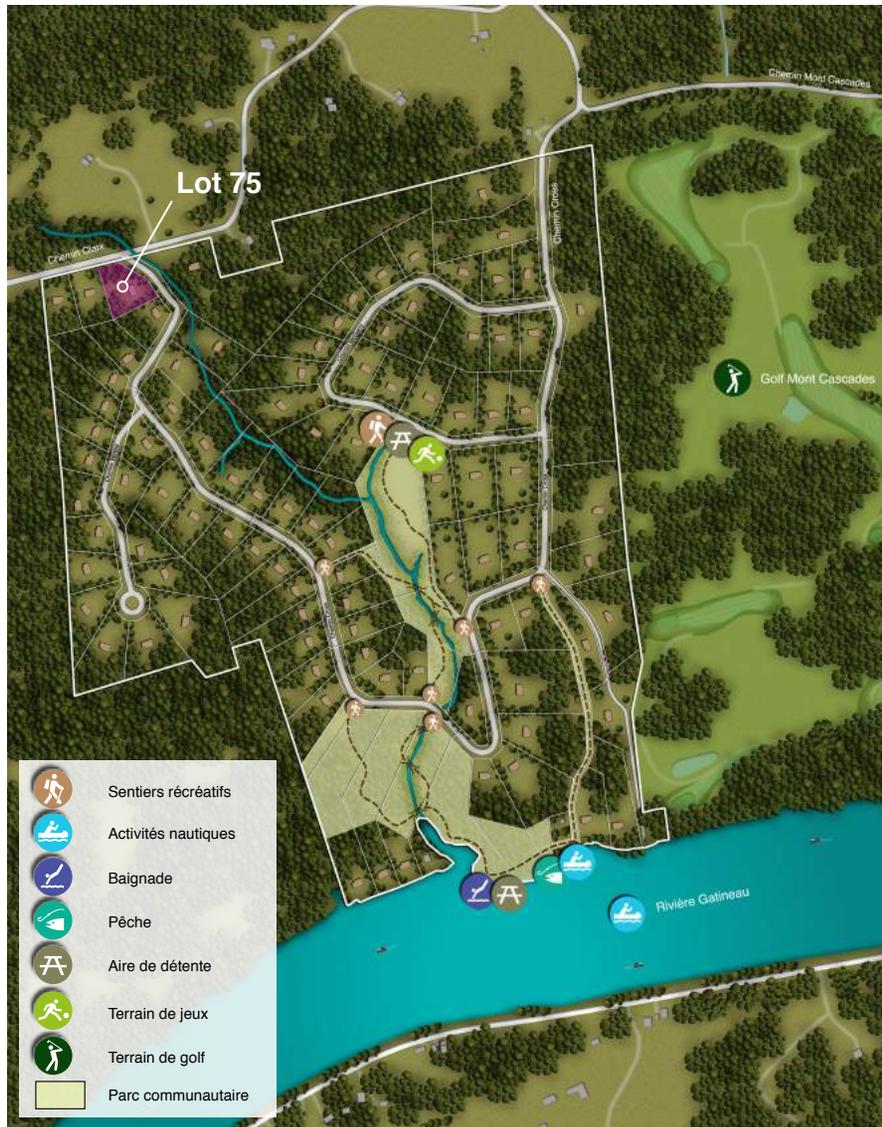


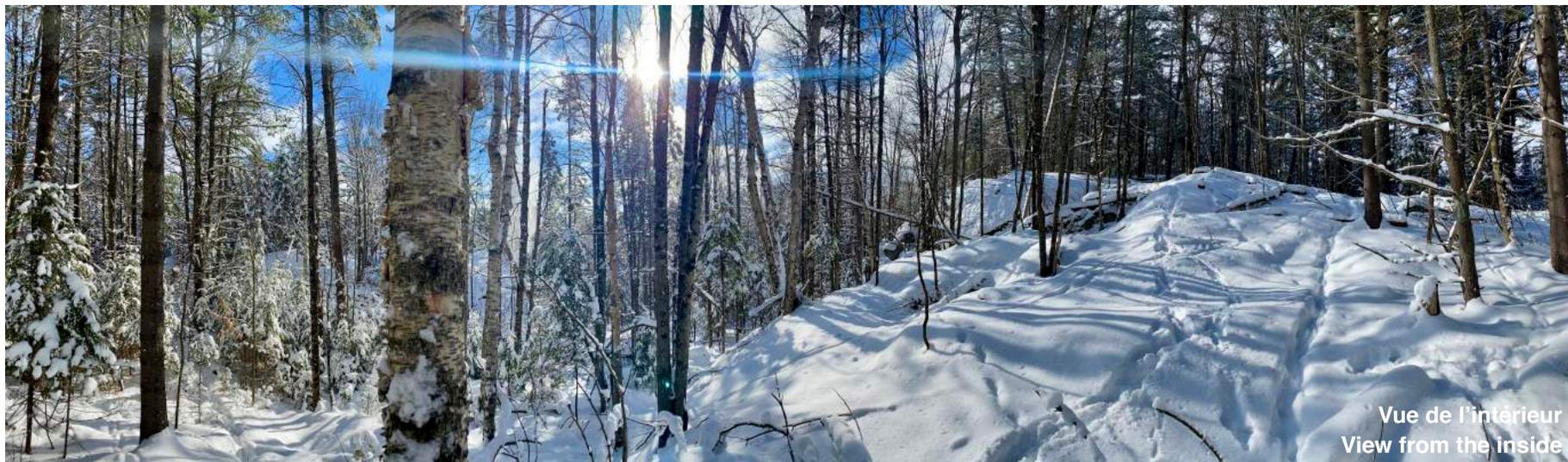
Lot 75 - Localisation / Location



Adresse / Address : 217, chemin Cross
Cadastre / Cadastre : 6 301 378
Superficie / Area : 4 119,0 m² / 44 337 pi² / 1.02 acre



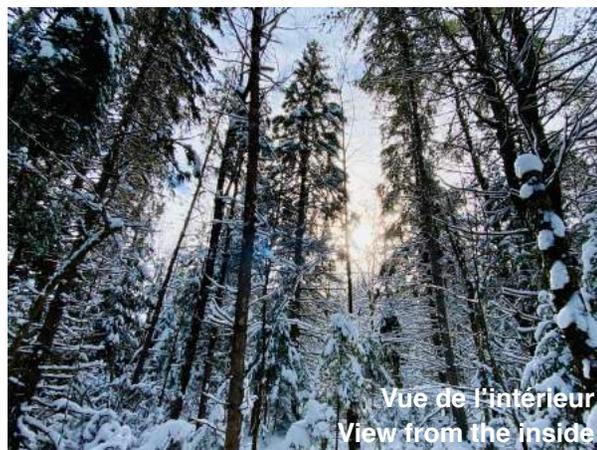
Lot 75 - Photos / Pictures



Vue de l'intérieur
View from the inside



Vue de l'intérieur
View from the inside



Vue de l'intérieur
View from the inside



Vue vers le ciel
View to the sky

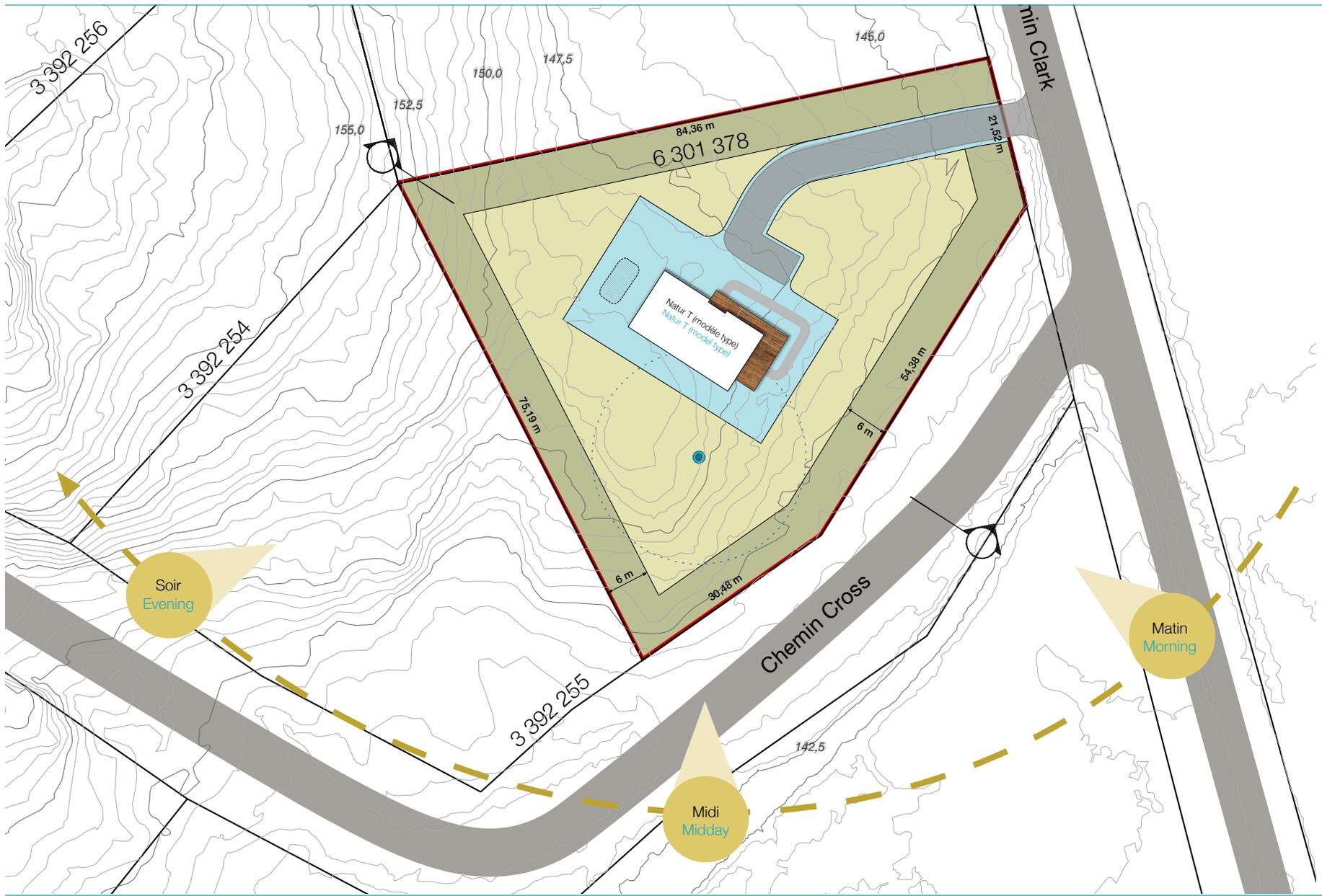
- ▶ Lot avec légère dénivellation vers le sud-est
Lot with slight drop to the South-East
- ▶ Lot pleinement boisé avec arbres matures
Lot fully wooded with mature trees
- ▶ Possibilité de maison avec walk-out
Possibility of house with walk-out

- ▶ Orientation sud-est de la façade avant
South-East orientation of the front facade
- ▶ Accès exclusif au réseau de sentier
Exclusive access to the trail network
- ▶ Accès exclusif au quai communautaire
Exclusive access to the community dock

- ▶ Accès exclusifs au canots et kayaks
Exclusive access to canoes and kayaks



Lot 75 - Plan d'implantation suggéré / Suggested Site Plan



Intervalle des courbes de niveau / Contour Line Interval : 0,5 m

 Aire de conservation
Conservation Area

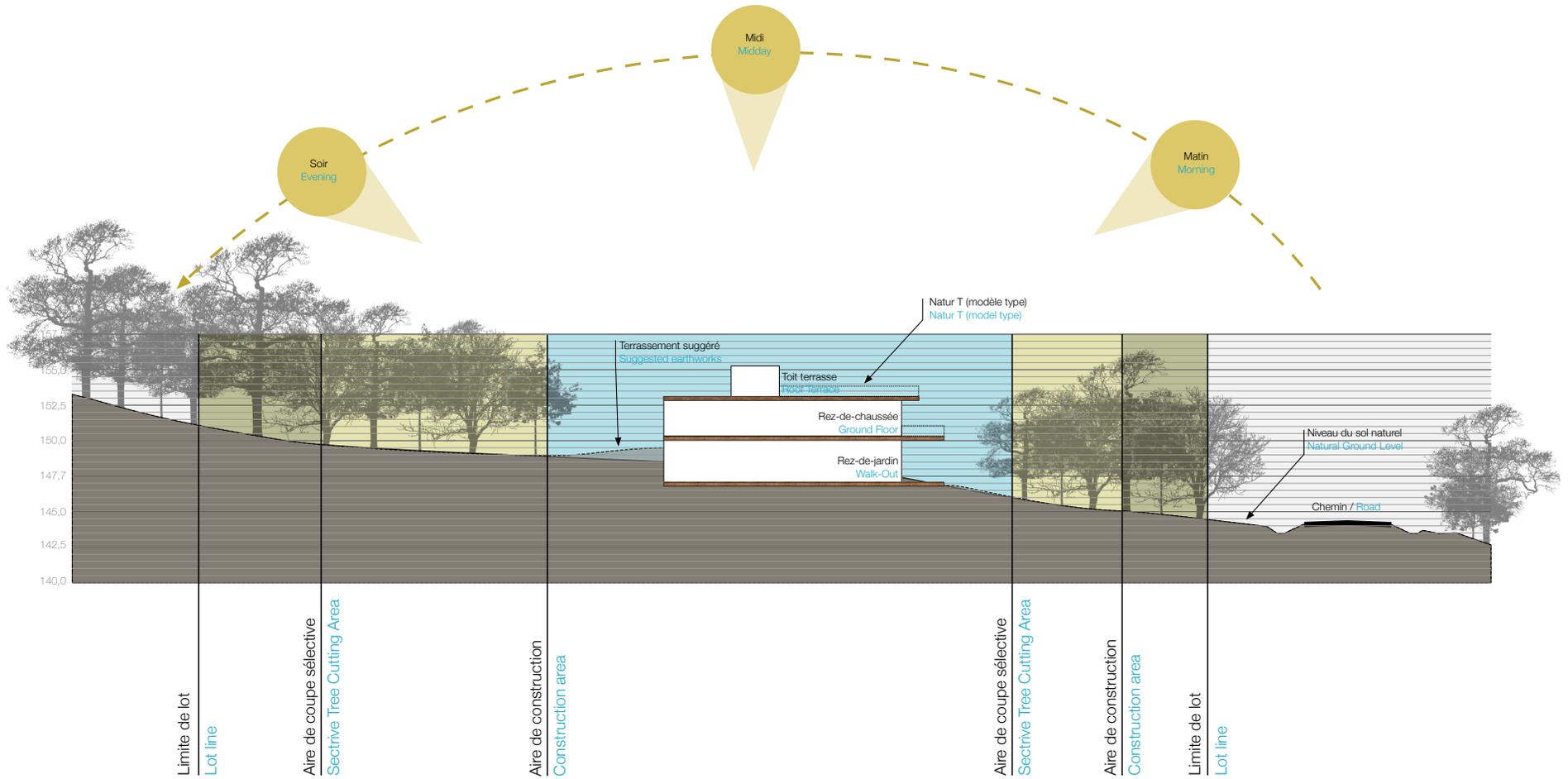
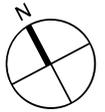
 Aire de coupe sélective
Selective Tree Cutting Area

 Aire de construction suggéré
Suggested Construction Area

 Implantation du bâtiment suggéré
Suggested Building Footprint



Lot 75 - Coupe / Section



Aire de conservation
Conservation Area

Aire de coupe sélective
Selective Tree Cutting Area

Aire de construction suggérée
Suggested Construction Area

Implantation du bâtiment suggérée
Suggested Building Footprint



Lot 75 - Modèle Type / Typical model

Natur-T



Superficie / Area : 1 792 pi²
Nombre d'étage / Number of floors : 2
Nombre de chambre / Number of bedrooms : 2 + 2 (walk-out)